



Governo do Estado do Rio de Janeiro

Secretaria de Estado da Casa Civil

Gabinete do Secretário

## ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2021

### PROCESSO SEI Nº 150001/011150/2021

Ata da Audiência Pública, convocada pela Secretaria de Estado da Casa Civil, com a finalidade de colher sugestões e prestar esclarecimentos a possíveis dúvidas, referentes à Concorrência Pública, cujo objeto é a **CONCESSÃO ONEROSA DE USO DE BEM DOMINICAL PARA A GESTÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO COMPLEXO MARACANÃ**. Às catorze horas, do dia vinte e sete de outubro do ano de dois mil e vinte e um, no Auditório da Secretaria de Estado da Casa Civil, sob a condução do mediador, designado pela Resolução SECC nº 40 de 05 de maio de 2021, Presidente da Comissão de Licitações desta Secretaria, servidor Carlos Henrique dos Santos, ID: 2712715-0, e da servidora Cristina Flores Silva, ID: 2691944-3, membro da Comissão de Licitação e que irá secretariar os trabalhos. O Presidente da Comissão de Licitações deu início à sessão apresentado **os componentes da mesa: Sr. Fábio Tadeu Nicolosi Serrão**, Subsecretário de Administração da Secretaria de Estado da Casa Civil e Presidente das Comissões Técnica e Consultiva do Complexo Maracanã, ID 5113639-4; **Sr. Luis Felipe Monteiro de Barros**, Presidente da Comissão de Fiscalização e Gestão do Maracanã, ID 5101038-0, e **Sr. Riley Rodrigues de Oliveira**, Assessor Especial da Secretaria de Estado da Casa Civil, ID 5114331-3. Presentes à sessão interessados, de acordo com a lista de presença, que segue anexa a esta Ata. Declarado aberto os trabalhos, o mediador esclareceu que a finalidade da presente Audiência Pública será dar cumprimento ao disposto no artigo 39, da Lei 8.666/93, informando ainda que, as manifestações orais ficariam limitadas a 3 (três) minutos, por interessado. Informou ainda que as perguntas, poderiam, facultativamente, se dar por escrito, e posteriormente encaminhadas, para resposta, ao Subsecretário de Administração da Secretaria de Estado da Casa Civil e Presidente das Comissões Técnica e Consultiva do Complexo Maracanã, Sr. Fábio Serrão. Esclareceu que dúvidas, e ou perguntas, não respondidas durante a Audiência Pública, devido a limitação de tempo, poderão ser encaminhadas, via e-mail [licitacao@casacivil.rj.gov.br](mailto:licitacao@casacivil.rj.gov.br), até as 17:00hrs do dia 28 de outubro de 2021. Todas as respostas, e ou esclarecimentos, serão publicados no site [www.concessaomaraicana.rj.gov.br](http://www.concessaomaraicana.rj.gov.br) assim como a íntegra da Ata final. Em continuidade, foi dado início à apresentação geral dos termos da contratação, com as principais diretrizes e dados pelo Sr. Fábio Tadeu Nicolosi Serrão, que durante sua explanação, contou com a colaboração, do Sr. Luis Felipe Monteiro de Barros, e do Sr. Riley Rodrigues de Oliveira, na complementação, de forma pontual, sobre aspectos diversos do Projeto de Concessão. Após, o Sr. Fábio Serrão anunciou a chegada, à sessão, do Secretário de Estado da Casa Civil, Sr. Nicola Miccione, que se pronunciou reiterando a importância, prevista no edital, da obrigatoriedade do gestor manter a realização no Estádio, que tem tradição internacional em jogos de futebol de, no mínimo, 70 jogos anuais. Em continuidade foi aberto aos interessados tempo para que fizessem suas manifestações orais, cuja transcrição das perguntas e respostas fazem parte de documento Anexo a esta Ata, bem como as perguntas e respostas formuladas por escrito. As questões foram respondidas a contento. Por último, foi informado aos presentes que a decisão do que seria aprovado, ou rejeitado, com possíveis adequações ao Termo de Referência seria tornado público e divulgado, por meio do site [www.concessaomaraicana.rj.gov.br](http://www.concessaomaraicana.rj.gov.br). O mediador cumprimentou a todos agradecendo a presença e participação, dando por encerrada a audiência pública. Nada mais havendo a tratar foi lavrada a presente Ata, anexando-se a lista de presença e a lista de perguntas e respostas, formuladas sobre o objeto desta Audiência Pública, que encerrou 17:00hrs.

**Carlos Henrique dos Santos**  
Presidente da Comissão de Licitações – Mediador  
ID: 2712715-0

**Cristina Flores Silva**  
Membro da Comissão de Licitações  
ID: 2691944-3

**Sr. Fábio Tadeu Nicolosi Serrão**  
Subsecretário de Administração da Secretaria de Estado da Casa Civil  
Presidente das Comissões Técnica e Consultiva do Complexo Maracanã  
ID 5113638-4

**Sr. Riley Rodrigues de Oliveira**  
Assessor Especial da Secretaria de Estado da Casa Civil  
ID 5114331-3

**Sr. Luis Felipe Monteiro de Barros**  
Presidente da Comissão de Fiscalização e Gestão do Maracanã  
ID 5101038-0

Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022



Documento assinado eletronicamente por **Cristina Flores Silva, Escriturária**, em 03/02/2022, às 09:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do [Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, Assistente**, em 04/02/2022, às 10:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do [Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **Luis Felipe de Moraes Monteiro de Barros, Assessor**, em 04/02/2022, às 13:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do [Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fabio Tadeu Nicolosi Serrão, Subsecretário**, em 07/02/2022, às 11:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do [Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **RILEY RODRIGUES DE OLIVEIRA, Assessor**, em 10/02/2022, às 11:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do [Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.fazenda.rj.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=6](http://sei.fazenda.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6), informando o código verificador **28164573** e o código CRC **86AC6327**.